

## **Niederschrift**

über die 11. Sitzung des Ausschusses Tourismus, Wirtschaftsförderung und Raumplanung der Gemeinde Jemgum am Donnerstag, dem 29.11.2018, um 19:00 Uhr, im Dörfergemeinschaftshaus Jemgum.

## **Anwesend:**

### **Vorsitzende/r**

Dr. Walter Eberlei

### **Mitglieder**

Torsten Dinkela

als Vertreter für Daniel Pastoor

Johann Robbe

Helmut Seidemann

Ento Wübbena

### **Beratendes Mitglied**

Carola Bruhns

### **von der Verwaltung**

Insa Bruhns

gleichzeitig Protokoll

Bürgermeister Hans-Peter Heikens

### **Gäste**

Prof. Dr. Enno Schmoll

## **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Feststellung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 26.04.2018
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters mit anschließender Aussprache
5. Anfragen der Einwohnerinnen und Einwohner zu den Tagesordnungspunkten und zu Gemeindeangelegenheiten
6. Tourismuskonzept - hier: Präsentation der Ergebnisse  
Vorlage: IV/0456/2018/
7. Haushalt 2019  
Vorlage: BV/0440/2018/
8. Haushaltskonsolidierung  
Vorlage: BV/0441/2018/
9. Gebühren Wohnmobilstellplatz Ditzum, Gästebeitrag und Parkgebühren | hier: Gemeinsamer Antrag der SPD/FDP-Gruppe und der CDU-Fraktion  
Vorlage: BV/0445/2018/

10. Gebühren Wohnmobilstellplatz, Gästebeitrag, Tourismusbeitrag - hier: Antrag der Gruppe Jemgum21 / Wir für Jemgum  
Vorlage: BV/0458/2018/
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise
12. Anfragen der Einwohnerinnen und Einwohner zu den Tagesordnungspunkten und zu anderen Gemeindeangelegenheiten
13. Ende der Sitzung

**Zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Feststellung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die anwesenden Mitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

**Zu TOP 2. Feststellung der Tagesordnung**

Der BM beantragt, dass die Tagesordnungspunkte 7, 8, 9 und 10 gemeinsam beraten werden, da diese in einem sachlichen Zusammenhang stehen.

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift vom 26.04.2018**

**Beschluss:**

Die Niederschrift vom 26.04.2018 wird einstimmig genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Zu TOP 4. Bericht des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters mit anschließender Aussprache**

Vom Ausschussvorsitzenden und dem BM werden keine Berichte abgegeben.

## **Zu TOP 5. Anfragen der Einwohnerinnen und Einwohner zu den Tagesordnungspunkten und zu Gemeindeangelegenheiten**

Es gab keine Anfragen.

## **Zu TOP 6. Tourismuskonzept - hier: Präsentation der Ergebnisse Vorlage: IV/0456/2018/**

Prof. Dr. Schmoll stellt die Ergebnisse aus den Workshops von Mai diesen Jahres vor.

Er stellt fest, dass die Gemeinde im touristischen Bereich die Themen Gastfreundschaft, Ziegelei Midlum, Kulinarik und Ursprünglichkeit weiter ausbauen muss, da diese Attribute die Gemeinde Jemgum von anderen Destinationen unterscheiden.

Zunächst sollte man sich über die Organisation die Finanzierung des Bereichs klar werden. Die Zusammenarbeit mit den Vermietern ist unbedingt zu verbessern. Unbestritten ist, dass die Ortschaft Ditzum das Zugpferd der Gemeinde sei, die anderen Ortschaften müssen aber mitgenommen werden.

Die Erhebung eines Gästebeitrags soll die Ausgaben im touristischen Bereich decken. Der Gästebeitrag darf allerdings nicht für die Deckung von Marketingkosten verwendet werden. Bei der Berechnung des Gästebeitrags ist von den Aufwendungen ein Anteil von etwa 30 % in Abzug zu bringen, da die touristischen Angebote auch von Einheimischen genutzt werden. Für den Gast muss bei der Zahlung des Gästebeitrags klar sein Vorteil ersichtlich sein, z. B. freies Parken. Das Beispiel zur Berechnung des Gästebeitrags stellt Herr Prof. Dr. Schmoll zur Verfügung.

Auf Vorschlag vom Vorsitzenden Dr. Eberlei wird das Thema zunächst zurück in die Fraktionen und Gruppen verwiesen. Es soll bei der nächsten Sitzung des Ausschusses erneut auf die Tagesordnung genommen werden.

## **Zu TOP 7. Haushalt 2019 Vorlage: BV/0440/2018/**

### **1. Sachverhalt:**

Die Tagesordnungspunkte 7, 8, 9 und 10 werden zusammen beraten, aber einzeln abgestimmt.

Zu den einzelnen Haushaltsansätzen und weiteren Anforderungen werden einzelne Fragen beantwortet.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss schlägt dem Rat vor, die Haushaltsansätze und weiteren Anforderungen entsprechend dem in der Sitzung erarbeiteten Vorschlag in den Haushaltsplan 2019 aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	1
Enthaltung:	0

**Zu TOP 8. Haushaltskonsolidierung**  
**Vorlage: BV/0441/2018/**

**1. Sachverhalt:**

Vorsitzender Dr. Eberlei zeigt sich erstaunt, dass seitens der Verwaltung seit der Sitzung des Ausschusses im April bis heute der Beschluss zur Einführung eines Gästebeitrags nicht umgesetzt wurde.

Herr Dinkela erläutert den gemeinsamen Antrag der SPD/FDP-Gruppe und der CDU-Fraktion.

Herr Wübbena ergänzt die Ausführungen und übernimmt sodann den Vorsitz.

Herr Dr. Eberlei erläutert den Antrag der Gruppe Jemgum 21 / Wir für Jemgum.

Der BM erläutert, dass es erst seit April 2017 die Möglichkeit gibt, in Niedersachsen einen Gästebeitrag einzuführen. Die Rechtssicherheit bei diesem Thema sei noch nicht vorhanden, sodass es schwierig sei, geeignete Partner zu finden, die bei der Einführung des Gästebeitrags unterstützen können.

Aus Sicht von C. Bruhns ist die Einführung eines Gästebeitrags für April 2019 nicht möglich, da für die kommende Saison bereits rechtsverbindliche Verträge mit den Gästen geschlossen worden sind.

Dr. Eberlei antwortet, dass dies sicher ein Punkt sei, den man berücksichtigen muss, es hierfür aber sicherlich Lösungen geben, da viele andere Kommunen auch schon den Gästebeitrag eingeführt haben.

Seine Gruppe habe eine Erhöhung der Wohnmobilgebühren auf 13,00 € beantragt, da die Kosten für das Sanitärgebäude schließlich auch auf 10.000 Übernachtungen auf dem Wohnmobilstellplatz umgelegt werden müssen.

*Protokollanmerkung:* Den Weg zum Wohnmobilstellplatz finden jährlich 10.000 Fahrzeuge. Die Übernachtungszahlen sind davon abweichend.

Herr Dr. Eberlei übernimmt sodann wieder den Vorsitz.

Herr Dinkela erkundigt sich nach den Kosten und Einnahmen für den Wohnmobilstellplatz 2018.

Der BM beantwortet die Anfrage anhand der Planzahlen, da noch kein endgültiges Ergebnis vorliegt.

Sodann wird zunächst über den Antrag der SPD/FDP-Gruppe und der CDU-Fraktion über die Einführung von Parkgebühren auf dem Hermann-Tempel-Platz abgestimmt.

Weiter wird über die künftige Höhe der Wohnmobilstellplatzgebühren beraten.

Herr Dinkela erläutert für die SPD/FDP-Gruppe und die CDU-Fraktion, dass man nach mehreren Gesprächen mit dem Platzwart und dem VVED zu dem Entschluss gekommen sei, dass die Akzeptanz der Gebühren bei den Wohnmobilisten größer sei, wenn die Gebühr 10,00 € beträgt und die Nutzung des Sanitärgebäudes jeweils 0,50 €.

Nach Übergabe des Vorsitzes an Herrn Wübbena erläutert auch Herr Dr. Eberlei den Antrag für seine Gruppe.

Herr Eberlei übernimmt sodann wieder den Vorsitz und leitet die Abstimmung. Zunächst wird über den Antrag der Gruppe Jemgum 21 / Wir für Jemgum abgestimmt, danach über den gemeinsamen Antrag der Gruppe SPD/FDP und der CDU-Fraktion.

Sodann wird über das Thema Gästebeitrag beraten.

Die Gruppen und Fraktionen stellen ihre Anträge vor.

Im Verlauf der Beratung einigen sich die Fraktionen und Gruppen auf einen gemeinsamen Beschlussvorschlag.

Abschließend wird über die der Vorlage zur Haushaltskonsolidierung beigefügte Anlage (Ertragsverbesserung / Einsparpotenziale) beraten.

Die Erhöhung der Gebühren auf den Wohnmobilstellplatz und die Einführung des Gästebeitrags werden für 2019 vorgesehen. Die übrigen Punkte werden nicht umgesetzt.

#### **Beschlussvorschlag:**

##### a) Parkgebühren

Die Verwaltung erhält den Auftrag, alle erforderlichen Rahmenbedingungen dafür zu schaffen, dass auf dem Hermann-Tempel-Platz in Ditzum schnellstmöglich Parkgebühren eingeführt werden.

Die Höhe der Parkgebühren staffelt sich wie folgt:

Parkzeit bis 1 Stunde = Parkgebühr 1,00 €  
 Parkzeit bis 2 Stunden = Parkgebühr 2,00 €  
 Parkzeit bis 4 Stunden = Parkgebühr 2,50 €  
 Tagesticket = Parkgebühr 5,00 €

Des Weiteren werden Jahreskarten (mit KFZ-Kennzeichen und ausgewiesenem festen Parkplatz) für berechnigte Anwohner mit Erstwohnsitz in der Kirch-/ oder Sielstraße und ohne eigene Parkmöglichkeit für 1,50 € im Monat angeboten. Die einmaligen Kosten für die Beschriftung des Parkplatzes etc. werden umgelegt.

##### b) Antrag Gruppe Jemgum 21 / Wir für Jemgum (Wohnmobilstellplatzgebühren)

Die Gebühren für den Wohnmobilstellplatz müssen jederzeit gesichert die zu erwartenden Aufwendungen decken. Entsprechend werden die Gebühren für eine Übernachtung ab dem Zeitpunkt der Inbetriebnahme des Sanitärgebäudes auf 13,00 € angehoben.

##### c) Antrag SPD/FDP-Gruppe und CDU-Fraktion (Wohnmobilstellplatzgebühren)

Die Verwaltung erhält den Auftrag, alle erforderlichen Rahmenbedingungen dafür zu schaf-

fen, dass die Gebühren auf dem Wohnmobilstellplatz in Ditzum zum 01.04.2019 auf 10,00 € steigen. Für die Nutzung der Sanitäreinrichtungen fällt eine Gebühr von 0,50 € je Duschvorgang an. Der Zugang zum Sanitärgebäude wird durch ein Schloss mit regelmäßig wechselnder Zahlenkombination möglich gemacht. Die Gebühren für Wasser und Strom sind zu überprüfen.

*d) Gemeinsamer Beschlussvorschlag Gästebeitrag*

Die Verwaltung erhält den Auftrag, alle erforderlichen Rahmenbedingungen dafür zu schaffen, dass zum 01.04.2019 ein Gästebeitrag rechtssicher eingeführt werden kann. Details zur Umsetzung des Gästebeitrags werden in einer Verordnung geregelt, die die Verwaltung dem Rat bis Ende Januar 2019 zur Beschlussfassung vorlegen wird.

*e) Ertragsverbesserungen / Einsparpotenziale*

Der Ausschuss schlägt dem Rat vor, die Einspar- und Ertragsverbesserungsmaßnahmen entsprechend dem in der Sitzung erarbeiteten Vorschlag in dem Haushaltssicherungskonzept aufzunehmen. Eine konkrete Umsetzungsempfehlung erfolgt separat als Vorlage.

**Abstimmungsergebnis:**

*a) Parkgebühren*

Ja:	3
Nein:	1
Enthaltung:	1

*b) Antrag Gruppe Jemgum 21 / Wir für Jemgum (Wohnmobilstellplatzgebühren)*

Ja:	1
Nein:	4
Enthaltung:	0

*c) Antrag SPD/FDP-Gruppe und CDU-Fraktion (Wohnmobilstellplatzgebühren)*

Ja:	4
Nein:	1
Enthaltung:	0

*d) Gemeinsamer Beschlussvorschlag Gästebeitrag*

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

*e) Ertragsverbesserungen / Einsparpotenziale*

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	1

**Zu TOP 9. Gebühren Wohnmobilstellplatz Ditzum, Gästebeitrag und Parkgebühren | hier: Gemeinsamer Antrag der SPD/FDP-Gruppe und der CDU-Fraktion  
Vorlage: BV/0445/2018/**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde unter TOP 8 beraten.

**Zu TOP 10. Gebühren Wohnmobilstellplatz, Gästebeitrag, Tourismusbeitrag - hier: Antrag der Gruppe Jemgum21 / Wir für Jemgum  
Vorlage: BV/0458/2018/**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde unter TOP 8 beraten.

**Zu TOP 11. Anfragen, Anregungen und Hinweise**

**a) Beschilderung Fähre Ditzum / Petkum**

Herr Dinkela erkundigt sich, wann das Schild an der Autobahn aufgestellt wird, dass die Fähre Ditzum / Petkum keine Wohnmobile mitnimmt.

C. Bruhns ergänzt, dass auch das Schild an der Sielstraße erneuert werden muss.

AV Bruhns beantwortet die Anfrage.

**Zu TOP 12. Anfragen der Einwohnerinnen und Einwohner zu den Tagesordnungspunkten und zu anderen Gemeindeangelegenheiten**

**a) Radwegbeschilderung**

Ein Gast erkundigt sich nach der Radwegbeschilderung innerorts.

AV Bruhns beantwortet die Anfrage. Ein abschließendes Ergebnis liege noch nicht vor.

**b) Deichverteidigungsstrecke**

Ein Gast fragt an, ob es für die Reinigung der Deichverteidigungsstrecke nunmehr eine Lösung gäbe.

BM Heikens verweist dahingehend auf laufende Gespräche mit dem Landkreis Leer und der Rheider Deichacht.

**Zu TOP 13. Ende der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 20:58 Uhr.

Dr. Walter Eberlei  
Vorsitzender

Hans-Peter Heikens  
Bürgermeister

Insa Bruhns  
Protokollführerin