

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - Gemeinde Jemgum



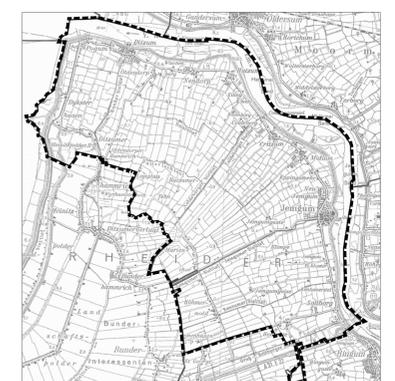
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung**
 - W Wohnbaufläche (W)
 - M gemischte Baufläche (M)
 - G gewerbliche Baufläche (G)
 - S Sonderbaufläche (S)
 - W (geplant) Wohnbaufläche (W) (geplant)
 - M (geplant) gemischte Baufläche (M) (geplant)
 - G (geplant) gewerbliche Baufläche (G) (geplant)
 - SO-E Sondergebiet (SO) mit Zweckbestimmung Erholung
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - öffentliche Verwaltung
 - Feuerwehr
 - Flächen für Sport- und Spielanlagen
 - Sportanlagen
 - Spielanlagen
 - Schule
 - Kindergarten
- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraßen (Klassifizierte Straßen)
 - Verkehrflächen besondere Zweckbestimmung
 - geplanter Verlauf der L 15
 - P Flächen für den ruhenden Verkehr
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**
 - Elektrizität
 - Gas (Gasreglerstation)
 - Abwasser (Kläranlage)
 - Wasser (Wasserwerk)
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**
 - oberirdisch (gem. Bezeichnung)
 - unterirdisch (gem. Bezeichnung)
- Grünflächen**
 - Zweckbestimmung
 - Parkanlage
 - Friedhof
 - Badeplatz / Freibad
 - Sportplatz
 - Freizeit & Erholung
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
 - Wasserflächen
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für d. Gewinnung von Bodenschätzen**
 - Bergbauflächen (Erdgasspeicher, Solegewinnung)
 - Salzstockgebiet
 - Bergbaufläche 400m
 - Erdgasspeicheranlagen
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
 - Flächen für die Landwirtschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft**
 - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
 - Naturschutzgebiet
 - Naturdenkmal
 - Europäisches Schutzgebiet nach Flora-Fauna-Habitat-Richtlinie
 - Landschaftsschutzgebiet
- Sonstige Planzeichen**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes
 - Schutzbereich für die Erlebbarkeit des kulturellen Sachgutes und des Landschaftsbildes
 - Grenze kulturelles Sachgut gem. Regionalen Raumordnungsprogramm
 - Sicherungsbereich Wohngebiet der 50er/60er Jahre
 - Deichschutzstreifen
 - Grundwassermessstelle

Gemeinde Jemgum Landkreis Leer

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Übersichtsplan unmaßstäblich



VORENTWURF 16.12.2015