

Sparkasse LeerWittmund - Mühlenstraße 93 - 26789 Leer

Freundeskreis Kindergarten
Niederrheiderland e.V.
z.Hd.: Hans-Joachim Behrends
Menno-Peters-Str. 36
26844 Jemgum

Kommunikationsberatung
Mühlenstraße 93
26789 Leer

Thomas Weichers
Telefon: 0491 97965-2550
Fax: 0491 97965-8303
E-Mail: thomas.weichers@
sparkasse-leerwittmund.de

28. Juli 2021

Finanzierungsanfrage Freundeskreis Kindergarten Niederrheiderland e.V.

Sehr geehrter Herr Behrends,

ich komme zurück auf unser Telefongespräch.

Nach den Architektenschätzungen belaufen sich die Bau-, Baunebenkosten sowie die Kosten für die Außenanlagen auf insgesamt 2,266 Mio. €. Unter Berücksichtigung des geplanten Eigenkapitaleinsatzes verbleibt ein Darlehensbedarf in Höhe von rd. 1,796 Mio. €. Vorbehaltlich der Zustimmung des Kompetenzgremiums können wir uns grundsätzlich vorstellen, dem Verein ein Darlehen zur Finanzierung des Fremdkapitalbedarfs bereitzustellen.

Die aktuellen Konditionen (der KfW) betragen z.Z.

Zinssatz: 1 % fest für 10 Jahre

Laufzeit: ca. 25 Jahre bei einer Tilgung von 5,2 % zuzüglich Tilgungszuschuss

Voraussetzung für die Darlehensbereitstellung wäre die Sicherstellung des Darlehens in Höhe von 80 % durch eine kommunale Ausfallbürgschaft sowie eine Grundbuchliche Absicherung.

Für die weitere Bearbeitung der Finanzierungsanfrage benötigen wir noch ergänzende Unterlagen. Diese werden wir Ihnen nach Abstimmung gesondert aufgeben.

Bei weiteren Fragen stehe ich gerne zur Verfügung

Freundliche Grüße

Sparkasse LeerWittmund

Sparkasse LeerWittmund
Mühlenstraße 93, 26789 Leer
Am Markt 1, 26409 Wittmund

HR Nr. A 110917 (Amtsgericht Aurich)
Anstalt des öffentlichen Rechts

Vorstand:
Heinz Feldmann
(Vorstandsvorsitzender)
Carsten Rinne
(Vorstandsmitglied)

Telefon +49 491 9898-0
Telefax +49 491 9898-303
Telefon +49 4462 987-0
Telefax +49 4462 987-300
www.sparkasse-leerwittmund.de
info@sparkasse-leerwittmund.de

SWIFT-Adresse (BIC):
BRLA DE 21 LER
via Bremer Landesbank, Bremen
BRLA DE 22, BLZ 285 500 00

Sparkassen-Finanzgruppe

Smidt, Rainer

Von: Houtjes, Friedrich <Friedrich.Houtjes@lkleer.de>
Gesendet: Dienstag, 3. August 2021 10:05
An: Smidt, Rainer
Betreff: AW: Bürgschaft

Sehr geehrter Herr Smidt,

vorbehaltlich der Zustimmung des Rates durch Beschluss (sh. § 58 Abs. 1 Ziff. 16 NKomVG) zur Übernahme der Bürgschaft für den Kindergartenverein Niederrheiderland e. V. kann die Genehmigung gem. § 121 Abs. 2 NKomVG in Aussicht gestellt werden.

Der Darlehensvertrag zwischen der Bank und dem Kindergartenverein sowie die entsprechende Bürgschaftsurkunde sind vorzulegen.

Ferner darf ich Sie bitten, im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zu prüfen bzw. eine Aussage dazu zu treffen, dass die Bonität des Kindergartenvereins eine Inanspruchnahme der Kommune nicht erwarten lässt. (sh. Ziff. 4.2 des Krediterlasses)

Im Übrigen bitte ich um Beachtung der Ziff. 4.3 (Beihilferecht) des Krediterlasses vom 13.12.2017 (Nds. MBl. Nr. 5/2018, S. 84 ff.).

Danach dürfen Kommunen Dritten keine Beihilfen gewähren, sofern diese nach Artikel 107 des Vertrages über die Arbeitsweise der Europäischen Union (AEUV) (ABl. EU Nr. C 326 vom 26.10.2012 S. 1) als unvereinbar mit dem EU-Beihilferecht anzusehen sind. **Dies gilt auch für Bürgschaften.**

Im Rahmen der Genehmigung nach § 121 Abs. 2 NKomVG erfolgt durch die Kommunalaufsicht keine Prüfung auf Vereinbarkeit mit dem jeweils aktuellen EU-Beihilferecht. **Diese Prüfung obliegt der Kommune in eigener Verantwortung.** Auf eine ggf. bestehende Notifizierungspflicht der Kommunen gegenüber der EU-Kommission wird hingewiesen.

Mit freundlichen Grüßen
Der Landrat
Im Auftrag

Friedrich Houtjes

Landkreis Leer
Rechtsamt - Kommunalaufsicht -
Bergmannstraße 37
26789 Leer
Tel.: 0491 926 1462
Fax: 0491 926 1597
www.lkleer.de

Von: Smidt, Rainer [mailto:Rainer.Smidt@jemgum.de]
Gesendet: Dienstag, 3. August 2021 08:19
An: Houtjes, Friedrich <Friedrich.Houtjes@lkleer.de>
Betreff: Bürgschaft

Sehr geehrter Herr Houtjes,

der Kindergarten und die Krippe werden in der Gemeinde Jemgum seit Jahren vom Kindergartenverein Niederrheiderland e. V. betrieben. Die Gemeinde Jemgum finanziert diese Aufgabe durch einen Betriebskostenzuschuss mit. Die Bedarfsplanung in diesem Bereich erfordert den Neubau einer Krippe. Der Bau der Krippe soll durch den Kindergartenverein Niederrheiderland e. V. erfolgen. Zur Sicherstellung der Finanzierung ist eine Ausfallbürgschaft der Gemeinde Jemgum erforderlich.

Anbei erhalten Sie, wie telefonisch besprochen, das Schreiben der Bank mit den wesentlichen Informationen.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung

Smidt

Rainer Smidt
Allgemeiner Vertreter

Gemeinde Jemgum
Der Bürgermeister
Hofstr. 2
26844 Jemgum
Tel. 04958 / 91 81 – 11
Fax 04958 / 91 81 – 40
E-Mail: Rainer.Smidt@jemgum.de
Internet: www.jemgum.de