

## Leistungsverzeichnis (Kostenschätzung)

### Allgemeines

**Bauvorhaben:**

Straßen- und Tiefbauarbeiten

**Bauherr:**

Gemeindeverwaltung Gemeinde Jemgum, Hofstraße 2, 26844 Jemgum

Fon: 04958/91810 , Fax: 04958/918154

### Ausführung und Abgabe

Ausführungsbeginn:

Ausführungsende:

Abgabetermin:

Abgabeort:

Bindefrist:

Vergabeverfahren:

### Angebot

Gesamtsumme netto:

45.530,35

EUR

~~Nachlass/Zuschlag~~ ( 10% ): Unvorhergesehenes

4.553,04

EUR

Mehrwertsteuer (19,00 %):

9.515,84

EUR

Gesamtsumme brutto:

59.599,23

EUR

Skonto ( \_\_\_\_\_ ): \_\_\_\_\_

Gemeinde Jemgum  
Der Bürgermeister  
Im Auftrage

*B. M.*

Freigestellt:

—Anbieter: Ort, Datum, Unterschrift

## Inhaltsverzeichnis

Leistungsverzeichnis (Kostenschätzung)	1
Inhaltsverzeichnis	2
Neuanlegung Spielplatz Blyhamer Straße 20.04.2017	3
Kostenschätzung	4
1 Baustelleneinrichtung	4
2 Straßenbauarbeiten	4
2.1 Vorarbeiten	4
2.2 Erdarbeiten	4
2.3 Tragschichten und Pflasterung	4
2.4 Entwässerung Fußweg	5
2.4.1 Erdarbeiten	5
2.4.2 Rohrverlegung	5
3 Spielplatzbereich	5
3.1 Vorarbeiten	5
3.2 Erdarbeiten und Ansaat	6
3.3 Spielgeräte	6
3.4 Entwässerung und Drainage	8
4 Zaunbauarbeiten	8
4.1 Einrichten und Räumen der Baustelle	8
4.2 Zaunanlage	8
4.3 Stundenlohnarbeiten.	9
5 Ausstattung	9
5.1 Beleuchtung	9
5.2 Mobiliar	9
Zusammenfassung	11
Baukosten grob geschätzt	12

**Hinweis zur Kostenschätzung:**

Für die Anlegung des neuen Spielplatzes im Bereich der Blyhamer Straße wurden die Einheitspreise aus 2016/2017 herangezogen. Die Preise für die Spielgeräte wurden aus aktuelle Spielplatzkataloge und WISA gGmbH entnommen. Die Massen wurden überschlägig aus dem beigefügten Lageplan ermittelt.

Die Kostenschätzung beinhaltet die Anlegung eines 47,00 m langen und 1,75 m breiten Fußweges. Die Auskoffertiefe beträgt ca. 60 cm. Einbau von Bauvlies GRK 4, Füllsand ca. 28,00 cm, Schottertragschicht 0/32 mm ca. 20 cm und Brechsand ca. 4,00 cm wurden als Unterbau berechnet. Die Zuwegung zum Spielplatz wurde in voller Breite befestigt, damit auch schwere Fahrzeuge (LKW, Trecker, Feuerwehr) den Spielplatz errichten können.

Des Weiteren wurde eine Beleuchtung mit zwei Lampen entlang des Weges einkalkuliert. Eine Zaunanlage um den kompletten Spielplatz und eine Drainage wurden auch einkalkuliert. Der Verlauf der Drainage wurde grob angenommen. Der genaue Verlauf kann erst festgelegt werden, wenn die Standorte und die Anzahl der Spielgeräte feststehen. Des Weiteren müsste geklärt werden, ob eine Ableitung des Oberflächenwassers in den Straßenseitengraben der Deichverteidigungsstraße abgeleitet werden darf.

*Über die Art und Umfang der Arbeiten und Beratungsfolgen der Gremien wird die Verwaltungsspitze entscheiden.*

Aufgestellt: Fachbereich II/Rö, 21.04.2017

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---	----------	----------

## Kostenschätzung

### 1 Baustelleneinrichtung

1...1	1,000 psch Baustelleneinrichtung.	400,00	400,00
1...2	1,000 psch Baustelle räumen.	300,00	300,00
1...3	1,000 psch Kennzeichnung der Baustelle	125,00	125,00

**Summe 1 Baustelleneinrichtung** **825,00**

### 2 Straßenbauarbeiten

#### 2.1 Vorarbeiten

2.1..1	4,000 St Grenzsteine sichern	15,50	62,00
2.1..2	188,000 m2 Vegetationsflächen schlegeln. Schnitthöhe max. 5 cm	0,15	28,20
2.1..3	188,000 m2 Baugelände abräumen, von Steinen, Mauerresten,	1,25	235,00

**Summe 2.1 Vorarbeiten** **325,20**

#### 2.2 Erdarbeiten

2.2..1	37,600 m3 Oberboden bis 20 cm tief abtragen	3,90	146,64
2.2..2	75,200 m3 Bodenaushub 0,20 m- 0,60 m	4,30	323,36
2.2..3	188,000 m2 Geotextilien Robustheitsklasse GRK 4	1,55	291,40
2.2..4	52,640 m3 Füllsand liefern und einbauen	11,50	605,36
2.2..5	5,880 m3 Oberboden liefern und andecken.	11,00	64,68
2.2..6	22,500 m Seitenstreifen herrichten	2,75	61,88
2.2..7	22,500 m2 Rasenansaat herstellen	1,05	23,63
2.2..8	37,600 m3 Oberboden gelagert, laden und abfahren	8,70	327,12
2.2..9	75,200 m3 Gelagertes Material in Eigentum übernehmen	11,50	864,80

**Summe 2.2 Erdarbeiten** **2.708,87**

#### 2.3 Tragschichten und Pflasterung

2.3..1	82,720 t Frostschutzschicht Baukl. V, 0/32 mm.	22,30	1.844,66
2.3..2	16,540 m2 Brechsand liefern und einbauen 0/8 mm	7,60	125,70
A.besch. 0001	Pflaster / Borde / Rinnen 09		
2.3..3	94,000 m Tiefbordsteine 8/25/50/100cm liefern und setzen	21,00	1.974,00
Hinweis	Hinweis: Pflastersteine zuarbeiten		
2.3..4	82,250 m2 Rechteckformat 20 x 10 cm.	23,15	1.904,09

**Summe 2.3 Tragschichten und Pflasterung** **5.848,45**

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2.4</b>	<b>Entwässerung Fußweg</b>		
<b>2.4.1</b>	<b>Erdarbeiten</b>		
Hinweis	Die Grabenlänge wird von der Achse Hauptkanal bis		
2.4.1.1	32,000 m Rohrgraben -1,00	34,37	1.099,84
2.4.1.2	5,760 m2 Sandauflager, 50 cm	9,13	52,59
2.4.1.3	2,500 m3 Handschachtung	69,84	174,60
2.4.1.4	4,800 m3 Füllsand liefern	14,88	71,42
2.4.1.5	5,000 m3 Boden abfahren	10,10	50,50
<b>Summe 2.4.1 Erdarbeiten</b>			<b>1.448,95</b>
<b>2.4.2</b>	<b>Rohrverlegung</b>		
2.4.2.1	32,000 m PP-KG2000, SN 8 DN 150 auf Vliesmatte herstellen.	20,23	647,36
2.4.2.2	10,000 St Bogen DN 150 PP	12,43	124,30
2.4.2.3	2,000 St Abzweig DN 150/150 PP	19,15	38,30
2.4.2.4	2,000 St Ü-Muffe. DN 150 PP	9,60	19,20
2.4.2.5	1,000 St Verschlusssteller DN 150, PP	8,47	8,47
2.4.2.6	2,000 St Straßenablauf aus PP mit Aufsatz 300/500 mm,	373,00	746,00
<b>Summe 2.4.2 Rohrverlegung</b>			<b>1.583,63</b>
<b>Summe 2.4 Entwässerung Fußweg</b>			<b>3.032,58</b>
<b>Summe 2 Straßenbauarbeiten</b>			<b>11.915,10</b>
<b>3</b>	<b>Spielplatzbereich</b>		
<b>3.1</b>	<b>Vorarbeiten</b>		
3.1..1	600,000 m2 Vegetationsflächen schlegeln. Schnitthöhe max. 5 cm	0,35	210,00
3.1..2	600,000 m2 Auflockern Baugrund Tiefe 20cm	0,85	510,00
3.1..3	600,000 m2 Fräsen	0,45	270,00
3.1..4	600,000 m2 Baugelände abräumen, von Steinen, Mauerresten,	1,25	750,00
3.1..5	2,500 m3 Gelagertes Material in Eigentum übernehmen	10,00	25,00
<b>Summe 3.1 Vorarbeiten</b>			<b>1.765,00</b>

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3.2</b>	<b>Erdarbeiten und Ansaat</b>		
3.2..1	600,000 m2 Planum Rasenflächen	1,85	1.110,00
3.2..2	120,000 m3 Oberboden liefern und in Rasenfläche einbauen	13,50	1.620,00
3.2..3	600,000 m2 Rasen einsäen	2,75	1.650,00
3.2..4	600,000 m2 Rasenvolldünger	0,75	450,00
3.2..5	600,000 m2 Rasen wässern	0,55	330,00
Hinweis	Fertigstellungspflege Rasen.		
3.2..6	600,000 m2 Rasen mähen.	0,45	270,00
<b>Summe 3.2 Erdarbeiten und Ansaat</b>			<b>5.430,00</b>

<b>3.3</b>	<b>Spielgeräte</b>		
3.3..1	1,000 St Sandkasten SANDMANN L/B/H :2500 x 2500 x 300 mm	699,00	699,00

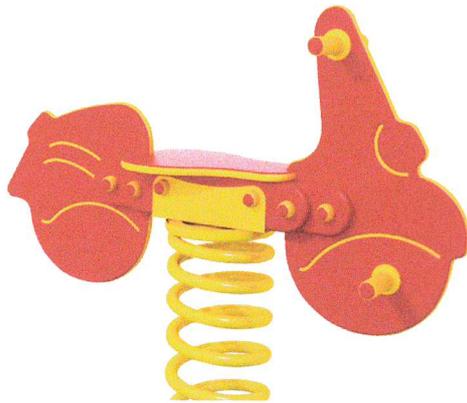


3.3..2	4,500 m3 Spielsand liefern und einbauen	18,25	82,13
3.3..3	1,000 St Wippe TARZAN	799,00	799,00



3.3..4	1,000 St Federwippe Motorrad GS/TÜV-geprüft nach EN 1176-	499,00	499,00
--------	---	--------	--------

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---	----------	----------



3.3..5	1,000 St Federwippe Auto GS/TÜV-geprüft nach EURONORM EN	619,00	619,00
--------	--	--------	--------



3.3..6	1,000 St Schaukel Bernhard mit zwei Standardschaukelsitzen	979,00	979,00
--------	--	--------	--------



3.3..7	1,000 St Klettergerüst DODO Modell 1	1.199,00	1.199,00
--------	--------------------------------------	----------	----------



3.3..8	1,000 St Abenteuerbrücke WINNETOU m. Holzlaufsteg	999,00	999,00
--------	---	--------	--------



Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---	----------	----------

<b>Summe 3.3 Spielgeräte</b>			<b>5.875,13</b>
------------------------------	--	--	-----------------

**3.4 Entwässerung und Drainage**

3.4..1	48,000 m3 Leitungsgaben mit Schächten herstellen. bis 1,00 m	26,50	1.272,00
3.4..2	12,000 m3 Leitungsgaben mit Schächten herstellen. über 1,00 bis	26,50	318,00
3.4..3	48,000 m2 Sohle Rohr- und Drainagegräben nacharbeiten	2,75	132,00
3.4..4	184,000 m2 Filtervlies 200 g/m <sup>2</sup>	2,85	524,40
3.4..5	62,400 t Filterkies f. Drainage und Baugrubenverfüllung 8/16 mm	35,00	2.184,00
3.4..6	80,000 m Dränrohre PVC DN 80 liefern, in vorh. Gräben verlegen	12,75	1.020,00
3.4..7	1,000 St Kontrollschacht DN 400 für Dränleitungen	185,00	185,00
3.4..8	1,000 St Schachtanschluss herstellen (Zul)	75,00	75,00
3.4..9	4,000 St Rohranschluss herstellen (Zul)	35,50	142,00

<b>Summe 3.4 Entwässerung und Drainage</b>			<b>5.852,40</b>
--	--	--	-----------------

<b>Summe 3 Spielplatzbereich</b>			<b>18.922,53</b>
----------------------------------	--	--	------------------

**4 Zaunbauarbeiten****4.1 Einrichten und Räumen der Baustelle**

Hinweis Vorbemerkung: Einrichten und Räumen

4.1..1	1,000 psch Baustelleneinrichtung einrichten, vorhalten, räumen	500,00	500,00
--------	--	--------	--------

<b>Summe 4.1 Einrichten und Räumen der Baustelle</b>			<b>500,00</b>
--	--	--	---------------

**4.2 Zaunanlage**

4.2..1	123,500 m Doppelstabmattenzaun liefern und fachgerecht	39,00	4.816,50
4.2..2	1,000 St Schlupftor im Stabgitterzaun	475,00	475,00
4.2..3	1,000 St Zweiflügeliges Drehtor	1.200,00	1.200,00
4.2..4	3,000 St Zulage: Aluminium Torfeststeller	50,00	150,00
4.2..5	2,000 St zusätzliche Eck- und Endpfosten	39,00	78,00
4.2..6	2,000 St Zulage Passstück	15,00	30,00
4.2..7	2,000 St Zulage: Kürzen Gittermatte	25,00	50,00
4.2..8	2,000 St Zulage für Durchgreifschutz	95,00	190,00
4.2..9	93,500 m Betonplatten unter Zaunanlage verlegen	20,00	1.870,00

<b>Summe 4.2 Zaunanlage</b>			<b>8.859,50</b>
-----------------------------	--	--	-----------------

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>4.3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten.</b>		
Hinweis	Hinweis zu Stundenlohnarbeiten.		
4.3..1	5,000 Std Stundenlohnarbeiten durch Monteur/-in	42,00	210,00
4.3..2	5,000 Std Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in	36,00	180,00
<b>Summe 4.3 Stundenlohnarbeiten.</b>			<b>390,00</b>
<b>Summe 4 Zaunbauarbeiten</b>			<b>9.749,50</b>

<b>5</b>	<b>Ausstattung</b>		
<b>5.1</b>	<b>Beleuchtung</b>		
5.1..1	60,000 m Kabelgraben Tiefe 0,8 m	9,35	561,00
5.1..2	65,000 m Erdkabel	4,93	320,45
5.1..3	1,000 St Abzweigmuffe NYY	112,16	112,16
5.1..4	60,000 m Markierung Trasse liefern Trassenband	0,33	19,80
5.1..5	3,000 m Kabelschutz Schutzrohren	7,15	21,45
5.1..6	2,000 St Zulage Abdichtstopfen	4,40	8,80
5.1..7	2,000 St Straßenleuchte komplett - Kofferleuchte LPH 4,50 m	497,78	995,56
<b>Summe 5.1 Beleuchtung</b>			<b>2.039,22</b>

<b>5.2</b>	<b>Mobiliar</b>		
5.2..1	6,000 St Sitzbank ROMA Fichte, Rückenlehne	266,60	1.599,60



5.2..2	6,000 St Abfallkorb NELSON mit Stahlblechboden - Inhalt: 63 Liter.	79,90	479,40
--------	--	-------	--------



---

Position	Kurzübersicht (Menge, Einheit und Kurztext)	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---	----------	----------

---

<b>Summe 5.2 Mobiliar</b>			<b>2.079,00</b>
---------------------------	--	--	-----------------

<b>Summe 5 Ausstattung</b>			<b>4.118,22</b>
----------------------------	--	--	-----------------

---

## Zusammenfassung

1 Baustelleneinrichtung		825,00
2 Straßenbauarbeiten		
2.1 Vorarbeiten	325,20	
2.2 Erdarbeiten	2.708,87	
2.3 Tragschichten und Pflasterung	5.848,45	
2.4 Entwässerung Fußweg		
2.4.1 Erdarbeiten	1.448,95	
2.4.2 Rohrverlegung	1.583,63	
Summe 2.4 Entwässerung Fußweg	3.032,58	
Summe 2 Straßenbauarbeiten		11.915,10
3 Spielplatzbereich		
3.1 Vorarbeiten	1.765,00	
3.2 Erdarbeiten und Ansaat	5.430,00	
3.3 Spielgeräte	5.875,13	
3.4 Entwässerung und Drainage	5.852,40	
Summe 3 Spielplatzbereich		18.922,53
4 Zaunbauarbeiten		
4.1 Einrichten und Räumen der Baustelle	500,00	
4.2 Zaunanlage	8.859,50	
4.3 Stundenlohnarbeiten.	390,00	
Summe 4 Zaunbauarbeiten		9.749,50
5 Ausstattung		
5.1 Beleuchtung	2.039,22	
5.2 Mobiliar	2.079,00	
Summe 5 Ausstattung		4.118,22
<hr/>		
GESAMTSUMME (EUR netto)		45.530,35
19,00 % MEHRWERTSTEUER		8.650,77
<hr/>		
GESAMTSUMME (EUR brutto)		54.181,12
<hr/>		

Die Baukosten wurden von mir grob geschätzt. Die Kosten können erst dann genau beziffert werden, wenn eine Ausschreibung erfolgt ist.

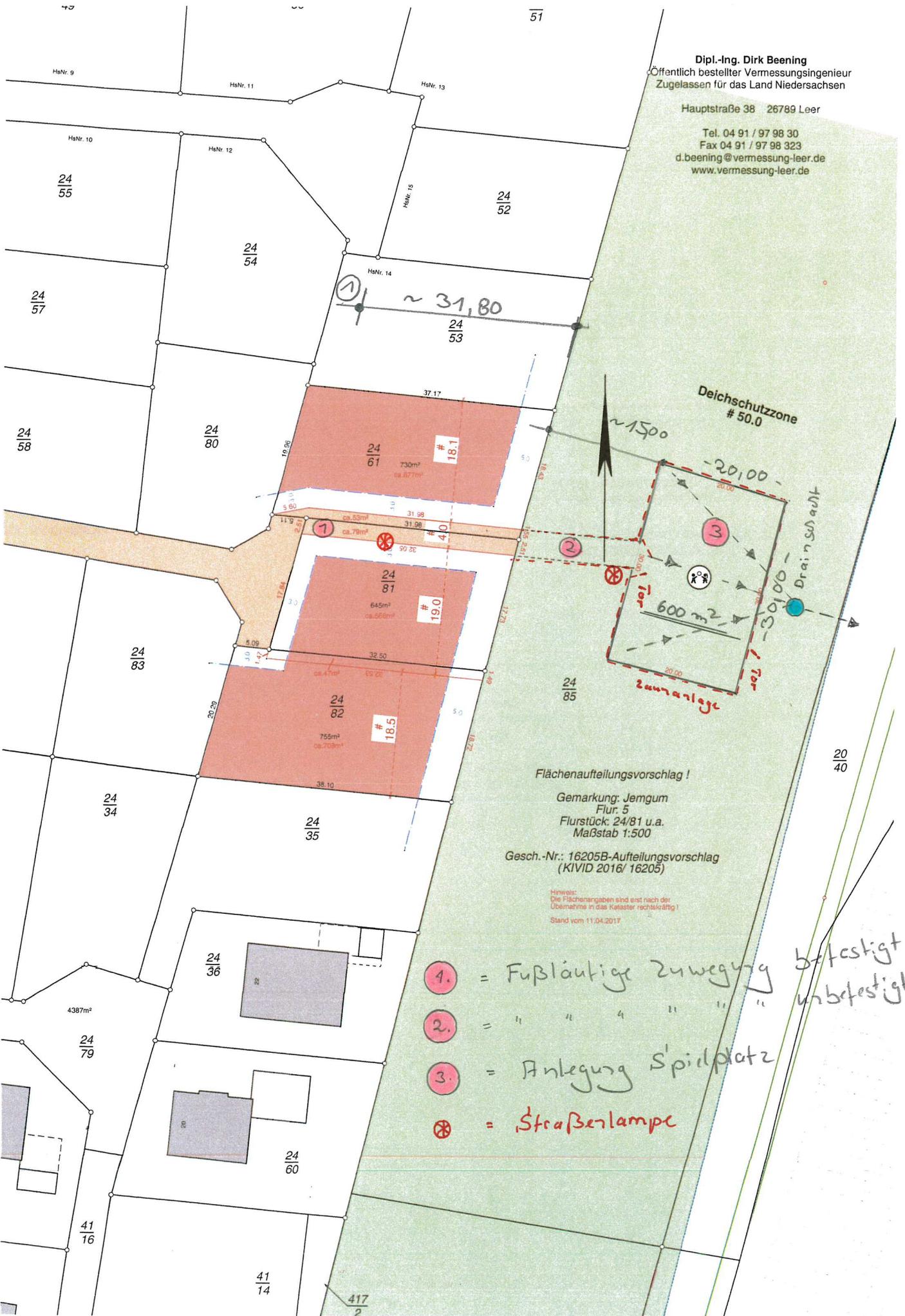
Jemgum, den 21.04.2017

Aufgestellt:

Gemeinde Jemgum  
Der Bürgermeister  
im Auftrage  
B. R.

-----  
(B. Röskens)

Anlage zur Kostenschätzung



Dipl.-Ing. Dirk Beening  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
 Zugelassen für das Land Niedersachsen  
 Hauptstraße 38 26789 Leer  
 Tel. 04 91 / 97 98 30  
 Fax 04 91 / 97 98 323  
 d.beening@vermessung-leer.de  
 www.vermessung-leer.de

Flächenaufteilungsvorschlag!

Gemarkung: Jemgum  
 Flur: 5  
 Flurstück: 24/81 u.a.  
 Maßstab 1:500  
 Gesch.-Nr.: 16205B-Aufteilungsvorschlag  
 (KVID 2016/ 16205)

Hinweis:  
 Die Flächenangaben sind erst nach der  
 Übernahme in das Kataster rechtskräftig!  
 Stand vom 11.04.2017

- ① = Fußläufige Zuwegung befestigt
- ② = " " " " " " unbefestigt
- ③ = Anlage Spielplatz
- ⊗ = Straßenlampe