

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0093/2017//1

Betreff:	Alte Apotheke Jemgum	
Bearbeiter:	Rainer Smidt	
Aktenzeichen:		02.06.2017

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	12.06.2017	
Rat	12.06.2017	

1. Sachverhalt:

Im Rahmen des Förderprogramms kleinere Städte und Gemeinden wurde zum 01.06.2016 ein Förderantrag für die Schaffung von Parkplätzen auf dem Grundstück der Alten Apotheke in der Oberfletmer Straße gestellt. Im Verwaltungsausschuss wurde dies u. a. auf den Sitzungen am 11.05.2016, 08.06.2016 und 17.08.2016 thematisiert. Vorgesehen ist der Abriss des jetzigen Gebäudes, die Schaffung von Parkplätzen und eine Wegeverbindung zum Wierde-Park.

Beim Bürgermeister ist eine Unterschriftenliste mit dem Ziel der Erhaltung des Gebäudes, eingereicht worden. Auf die Sitzung des Verwaltungsausschusses am 14.03.2017 wird verwiesen.

Ein Kostenvoranschlag für eine mögliche Sanierung wurde vorgelegt.

Mit den Initiatoren gab es eine Besprechung.

Eine Alternative für die Kleiderkammer wird derzeit gesucht.

Es wurde vereinbart, dass die Angelegenheit erneut Ausschuss für Bau, Verkehr und Feuerschutz, dem Verwaltungsausschuss und dem Rat vorgelegt wird.

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Feuerschutz empfiehlt auf seiner Sitzung am 08.05.2017 folgenden Beschluss:

1. Die Entscheidung über den Abriss oder Erhalt der Alten Apotheke wird auf eine Sitzung des Gemeinderats im Herbst 2017 vertagt. Sollte bis Mitte September 2017 ein Konzept zur weiteren Nutzung des Gebäudes vorliegen, wird dies geprüft und im Entscheidungsprozess mitberaten.
2. Die Planungen zur Schaffung einer Wegeverbindung von der Oberfletmer Straße zum Wierde-Park inkl. Fußgängerbrücke sollen unabhängig von der Entscheidung zu Punkt 1 weiter verfolgt werden.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Parksituation in der Oberfletmer Straße zu begutachten und dem Rat bzw. dem zuständigen Ausschuss entsprechende Informationen vorzulegen. Dabei soll geprüft werden,
 - a) ob es begründeten Bedarf für zusätzliche Parkplätze in der Straße gibt?
 - b) ob bzw. welche Probleme für Anwohner durch ordnungswidriges Parken auftreten? und
 - c) ob bzw. wie mögliche Probleme auf anderem Wege als durch Schaffung eines neuen Parkplatzes am Standort der Alten Apotheke lösbar sind.

Für den VA

Der Verwaltungsausschuss empfiehlt dem Rat, sich dem Beschluss des Ausschusses für Bau, Verkehr und Feuerschutz anzuschließen.

Für den Rat

Der Rat beschließt,

1. Die Entscheidung über den Abriss oder Erhalt der Alten Apotheke wird auf eine Sitzung des Gemeinderats im Herbst 2017 vertagt. Sollte bis Mitte September 2017 ein Konzept zur weiteren Nutzung des Gebäudes vorliegen, wird dies geprüft und im Entscheidungsprozess mitberaten.
2. Die Planungen zur Schaffung einer Wegeverbindung von der Oberfletmer Straße zum Wierde-Park inkl. Fußgängerbrücke sollen unabhängig von der Entscheidung zu Punkt 1 weiter verfolgt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Parksituation in der Oberfletmer Straße zu begutachten und dem Rat bzw. dem zuständigen Ausschuss entsprechende Informationen vorzulegen. Dabei soll geprüft werden,
 - a) ob es begründeten Bedarf für zusätzliche Parkplätze in der Straße gibt?
 - b) ob bzw. welche Probleme für Anwohner durch ordnungswidriges Parken auftreten? und
 - c) ob bzw. wie mögliche Probleme auf anderem Wege als durch Schaffung eines neuen Parkplatzes am Standort der Alten Apotheke lösbar sind.